**Brochure ter voorbereiding voor de workshop ‘plan voor je woning’**

**Wat leuk dat je je hebt aangemeld voor de workshop ‘plan voor je woning’ op [datum] in [locatie]. In de workshop gaan we samen aan de slag met het maken van een plan voor je woning. Hier komt veel bij kijken. Daarom willen we je vragen de voorbereidingen uit deze brochure goed door te nemen.**

# *Gevraagde voorbereiding voor de workshop*

# 

# Stap 1 - *Even opfrissen: waarom is het belangrijk om een plan voor je woning te maken?*

Een plan voor je woning zorgt ervoor dat je goed voorbereid aan de slag kunt met verduurzaming. Maar dit kost natuurlijk wel tijd. Is dat het waard? Jazeker:

1. Voorkomen van spijt bij het nemen van een maatregel;
2. Zorgen dat de stappen bijdragen aan het einddoel: duurzaam en toekomstbestendig;
3. Vervolgstappen worden makkelijker.

| ***Voorbeelden van ‘spijt’-momenten zonder plan***   * *Nieuwe tegelvloer zonder dat er vloerverwarming is aangelegd.* * *Zonnepanelen plaatsen op een dak waarvan de dakpannen vervangen moeten worden.* * *Nieuwe bestrating, maar de voeding van een toekomstige laadpaal vergeten.* * *Een nieuwe badkamer, maar nog steeds lang wachten op warm water en nog steeds geen douche in combinatie met warmteterugwinning.* | ***Voorbeelden van ‘blij’-momenten dankzij een plan***   * *Renovatie van de meterkast bij het installeren van zonnepanelen. Daarna is het makkelijker overstappen op elektrisch rijden, koken of verwarmen.* * *Je gasketel houdt ermee op. Maar doordat je al verwarmde via (lage temperatuur) radiatoren of vloerverwarming is de overstap op een warmtepomp makkelijker.* * *Door een goede beoordeling van de kozijnen alleen HR++ glas laten plaatsen in kozijnen die nog lang mee kunnen.* |
| --- | --- |

En laat je niet afschrikken door de veelheid aan informatie: een plan kan verschillen in vorm en detailniveau. Voor de een kan dit op een bierviltje passen, voor de ander is dit uitgewerkt in een excel. Bovendien is een plan nooit helemaal af. Naarmate je ermee aan de slag gaat, zal je plan zich steeds verder ontwikkelen.

# *Stap 2 - Even terugblikken: wat heb je al allemaal over je woning geleerd?*

Deze workshop bieden we aan bewoners met een *[vul woningtype in]* aan, die al inzicht in hun woning hebben opgedaan en aan de slag zijn gegaan met kleine klussen. Waarschijnlijk heb je hierin al een hoop inzichten opgedaan die je wilt meenemen in het maken van je plan. Noteer de belangrijkste dingen die je hebt geleerd die je niet wilt vergeten bij het maken van een plan.

# *Stap 3 - Even vooruitkijken: denk vast na over de volgende vragen*

In de workshop gaan we het hebben over 5 onderdelen van een plan. Lees deze 5 onderdelen door, en denk vast na over de voorbereidingsvragen. Het gaat er dan vooral om dat je jezelf afvraagt welke vraagstukken bij jullie spelen. Als je hier al goed over nagedacht hebt, wordt de workshop een stuk waardevoller. Schrijf je antwoorden op en neem ze mee naar de workshop.

**Woon je samen met medebewoners?** Vergeet dan niet de vragen ook met hen door te spreken. Het gaat immers om een plan voor jullie gezamenlijke woning.



*1. Lekker wonen*

Iedereen heeft altijd woonwensen. Of het nu gaat om een nieuwe keuken, een vloer of het aanpassen van de zolder. Het op een rijtje zetten van deze woonwensen helpt bij het ordenen van maatregelen die je wilt gaan uitvoeren. Alles hangt namelijk samen. En hoe fijn is het niet als je bij het aanpakken van een ruimte alvast rekening kunt houden met verbeteringen waar toekomstige projecten voordeel bij hebben? Denk bijvoorbeeld aan het aanleggen van ventilatiekanalen die achter een verlaagd plafond weggewerkt kunnen worden.

| * Als je nadenkt over je wooncarrière in het huis waar je nu woont, welke veranderingen en verbeteringen overweeg je dan? * Zijn deze plannen al concreet? Zo ja, welke voorbereidingen daarvoor ben je al aan het treffen? |
| --- |



*2. Warme winterjas*

Isoleren staat bij de meeste mensen hoog op de wensenlijst. Het levert veel comfortverbetering op, en verlaagt je energieverbruik. We gaan tijdens de workshop in gesprek over welke ruimtes baat hebben bij welke manier van isoleren, waar het verbeteren van glas echt zinvol is en waar je dan tegenaan loopt als je er mee aan de slag wilt.

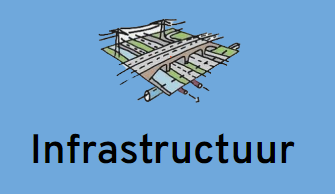
| * Heb je al in beeld in welke ruimtes nu de meeste energie weglekt? * Heb je al nagedacht over wat er aan te doen zou zijn? * Zou je ruimtes op een andere manier gebruiken als ze warmer en/of makkelijker warm te stoken zouden zijn? |
| --- |



*3. Binnenklimaat*

Goed isoleren leidt tot een fors verbeterde luchtdichtheid. En dat is maar goed ook: isolatie waar de wind doorheen waait is niet zo effectief als isolatie waar geen tocht doorheen en langs komt. Maar, dit betekent wel dat je moet gaan nadenken over ventilatie. In de workshop gaan we het hebben over hoe je slim kunt ventileren. Daarnaast gaan we het hebben over vraagstukken met betrekking tot het binnenklimaat tijdens hittegolven, en hoe dat samenhangt met het buitenklimaat.

| * Hoe ervaar je het binnenklimaat van de woning? * Verdwijnen kookluchtjes snel en droogt de badkamer snel genoeg op? * Gaan er ruimtes aangepakt worden waarbij er alvast ventilatiekanalen aangelegd kunnen worden? (Vooral als je houten vloeren hebt kan je in de vloer vaak mooi kanalen wegwerken) * Zijn er oude ventilatiekanalen (bijvoorbeeld van oude schoorstenen) in je woning die je kunt hergebruiken? |
| --- |



*4. Infrastructuur*

Het verbeteren van de infrastructuur in oudere woningen is bij veel plannenmakers een ondergeschoven kindje. Goed vóórdenken voorkomt ergernis verderop in je huisverbeteringstraject. We gaan het hebben over meterkasten, loze leidingen, verwarmingsbuizen en ventilatiekanalen.

| * Hoe staat het leidingwerk van je verwarming er voor? * Heb je al een moderne groepenkast met een 3-fasen aansluiting? * Waar kunnen nieuwe apparaten als een warmtepomp, boiler en omvormer komen? |
| --- |



*5. Slim met duurzame stroom*

We moeten de energie die we zelf opwekken slim gebruiken. Voorkomen dat je energie gebruikt op momenten dat er veel vraag is (ochtend- en avondpiek) gaat ervoor zorgen dat jouw huis beter past bij het energiesysteem van de toekomst. Slimme stekkers om bijvoorbeeld boilers in- en uit te schakelen, of een regeling om met een warmtepomp je tapwater te verwarmen als de zon schijnt, zijn wat dat betreft echte winstpakkers.

| * Welke kansen zie jij nog meer om met je eigen opwek zoveel mogelijk te doen? |
| --- |

# *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

# *Vooruitblik naar de workshop*

Zo, nu ben je vast aan het denken geslagen over een plan voor jouw woning. We snappen dat het maken van een plan ingewikkeld en overweldigend kan zijn. Gelukkig hoef je dit niet alleen te doen: in de workshop gaan we je helpen!